

Votre maison convient-elle à la location ?

- OUI**, je suis intéressé par un revenu supplémentaire pour couvrir mon investissement ou mes frais fixes
- OUI**, je veux garder le contrôle total de ma maison
- OUI**, je suis heureux que d'autres puissent profiter de ma merveilleuse maison

Dites-vous oui à toutes les questions ?

Alors lisez ce qui suit pour savoir si votre maison de vacances peut être louée par Villa for You.

Généralités

- La maison est une unité d'habitation fermée, avec un salon, un lit, une salle de bain et une cuisine où l'on peut cuisiner
- Le gouvernement local autorise la location
- La maison répond aux normes locales de location et est techniquement en ordre

Bâtiment

- La façade est en bon état
- Les portes et les fenêtres sont intactes, ferment bien et sont bien entretenues
- La cage d'escalier, l'ascenseur, l'entrée, etc. le chauffage fonctionne bien et il y a suffisamment d'eau chaude pour le nombre maximum de personnes

Intérieur

- Toutes les pièces ont des fenêtres et des portes (sauf la cuisine, la salle de bains ou les toilettes)
- Le revêtement de sol, les murs, les plafonds, etc. sont en bon état et propres
- L'éclairage est suffisant dans toutes les pièces
- Il y a des prises de courant sûres dans toutes les pièces
- Il y a du matériel de nettoyage disponible (balai, seau, etc.)

Chambre(s) à coucher

- Le lit du bas (sommier à lattes) est intact
- Il y a des matelas propres avec des housses de matelas
- Il y a du linge de lit propre et bien entretenu, adapté à la taille du lit

Cuisine

- Tout l'équipement de la cuisine est en ordre
- Il y a une possibilité de cuisiner avec au moins deux plaques chauffantes
- Il y a suffisamment d'équipement de cuisson
- Il y a un réfrigérateur dont la taille est suffisante pour le nombre de personnes
- Il y a un four et/ou un micro-ondes
- Il y a suffisamment de vaisselle propre disponible

Piscine et jacuzzi (en option)

- Installation professionnelle de tout le système de la piscine et du jacuzzi et jacuzzi
- L'entretien est effectué/nettoyé au moins une fois par semaine

Environnement

- Le jardin et/ou le solarium sont entretenus régulièrement
- Les chemins d'accès et le parking sont déneigés en hiver

Sécurité

- Il y a suffisamment de détecteurs de fumée
- L'installation technique fonctionne correctement
- Les galeries sont sécurisées
- Il y a des aires de jeux sûres
- Les chemins d'accès à la maison sont sûrs (également en pente et lorsqu'il y a de la neige)

Conseil pour la location

Il y a beaucoup à considérer lors de la location de votre maison de vacances. Chez 'Villa for You', nous pouvons vous aider et vous prendre par la main. Par exemple, voulez-vous savoir quelle est la meilleure présentation de votre maison? Ou souhaitez-vous nos conseils sur une éventuelle rénovation? Nous sommes heureux de vous aider! Nous avons beaucoup d'expérience et savons de quoi nous parlons. Cela vous fait gagner beaucoup de temps!

Brigitte Bruijnse
Expert en location

Villa for You, vos locations de rêve

+33 (0)42 877 01 08

myvilla@villaforyou.com

villaforyou.fr

villa for **you**
Vos locations de rêve